

2012年度 決算概要

2013年5月13日

三機工業株式会社

目次

2012年度 累計期間業績（連結）	03
過去10年の業績推移（予想）	04
セグメント別受注動向（連結）	05
事業別受注動向（連結）	06
要素別受注動向	07
主な大型受注物件	08
売上・利益推移（連結）	09
四半期別業績（連結）	10
貸借対照表（連結）	11
キャッシュ・フロー計算書（連結）	12
配当金と配当性向	13
中期経営計画「SANKI VITAL PLAN 90 th 」3年目の重点施策	14
2013年度 業績予想（連結）	15
2013年度 セグメント別業績予想（連結）	16
【補足資料】	
売上・利益推移（連結）	18
売上・利益推移（個別）	19

2012年度 累計期間業績(連結)

・賃貸不動産等の減損損失を特別損失(70億7千1百万円)に計上

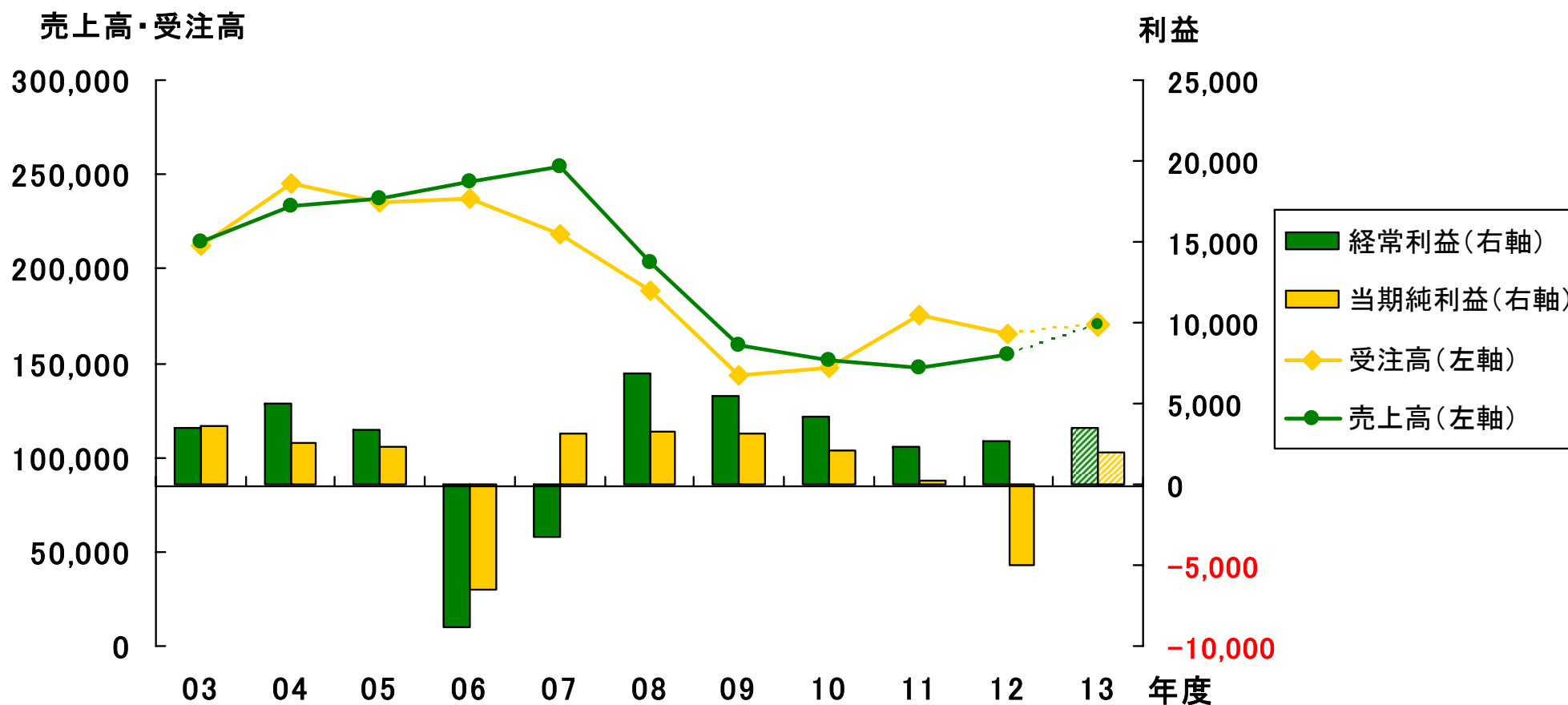
(単位:百万円)

	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度 A	2012年度 B	前年度対比 B-A	増減率 (%)
受注高	188,653	143,348	147,129	175,291	165,800	△9,490	△5.4
次期繰越高	93,566	77,641	72,976	100,272	111,414	11,141	11.1
売上高	203,340	159,273	151,794	147,994	154,658	6,663	4.5
売上総利益	22,104	20,447	19,607	18,237	17,590	△647	△3.5
売上総利益率	10.9%	12.8%	12.9%	12.3%	11.4%	△0.9%	-
販売費及び一般管理費	14,978	15,419	15,763	15,712	15,199	△513	△3.3
営業利益	7,125	5,027	3,843	2,525	2,391	△134	△5.3
経常利益	6,900	5,456	4,239	2,268	2,680	411	18.1
当期純利益	3,283	3,141	2,124	176	△4,992	△5,168	-

* 2011年度受注高について計上方法変更による増加額は8,065百万円

過去10年の業績推移(予想)

(単位:百万円)



セグメント別受注動向(連結)

(単位:百万円)

	事業	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度 A	2012年度 B	前年度対比 B-A	増減率 (%)
		受注 工事 高	建築設備	151,326	115,874	113,502	134,878	136,144
機械システム	—		4,774	11,886	9,361	10,817	1,455	15.5
環境システム	—		18,661	17,740	28,833	16,623	△12,209	△42.3
プラント設備	33,128		23,436	29,626	38,194	27,440	△10,753	△28.2
設備工事事業計	184,455		139,310	143,128	173,072	163,585	△9,487	△5.5
不動産事業	4,198		4,171	4,154	2,824	2,747	△76	△2.7
調整額	—		△133	△154	△606	△533	72	—
合計	188,653		143,348	147,129	175,291	165,800	△9,490	△5.4
繰越 工事 高	建築設備		74,964	65,271	61,217	81,075	88,594	7,518
	機械システム	—	1,777	4,177	2,715	7,030	4,315	158.9
	環境システム	—	10,592	7,617	16,625	16,104	△521	△3.1
	プラント設備	18,602	12,370	11,795	19,340	23,134	3,793	19.6
	設備工事事業計	93,566	77,641	73,012	100,416	111,728	11,312	11.3
	調整額	—	—	△36	△143	△314	△170	—
	合計	93,566	77,641	72,976	100,272	111,414	11,141	11.1

* 2009年度より各セグメントに含まれているセグメント間取引は調整額で消去している

* プラント設備については2009年度より機械システム・環境システムに区分している

* 2011年度について計上方法変更による増加額は建築設備1,215百万円、環境システム6,850百万円、合計8,065百万円

事業別受注動向(連結)

(単位:百万円)

事業	2011年度	2012年度	前年度比	増減率(%)
ビル空調衛生	64,341	68,476	4,135	6.4
産業空調	44,945	39,828	△5,117	△11.4
電気	18,244	19,103	859	4.7
スマートビルソリューション	3,833	4,705	872	22.8
ファシリティシステム	3,514	4,030	516	14.7
建築設備計	134,878	136,144	1,266	0.9
機械システム	9,361	10,817	1,455	15.5
環境システム	28,833	16,623	△12,209	△42.3
プラント設備計	38,194	27,440	△10,753	△28.2
設備工事事業計	173,072	163,585	△9,487	△5.5
不動産事業	2,824	2,747	△76	△2.7
調整額	△606	△533	72	-
合計	175,291	165,800	△9,490	△5.4

*各セグメントに含まれているセグメント間取引は調整額で消去している

*2011年度について計上方法変更による増加額は建築設備1,215百万円、環境システム6,850百万円、合計8,065百万円

*2012年4月1日付で統合ネットワーク事業とビル空調衛生事業に含まれていたリノベーション事業をスマートビルソリューション事業に統合したことに伴い、2011年度については、組替調整をおこなっている

要素別受注動向

(単位:%・百万円)

	2011年度	2012年度	増減
* 組下受注工事高比率(個別)	48.2	49.3	1.1
* クリーンルーム比率(個別)	13.2	12.0	△1.2
海外受注工事高比率(連結)	1.2	0.8	△0.4
リニューアル比率(連結)	53.0	56.9	3.9
<参考>リニューアル工事受注高(連結)	92,867	94,402	1,535
<参考>リニューアル工事売上高(連結)	80,666	87,533	6,867

* 建築設備事業における割合を示す。

* 2011年度リニューアル工事受注高(連結)について計上方法変更による増加額は3,541百万円

主な大型受注物件

- 杏林大学医学部付属病院新病棟建設計画
（空調・衛生・電気設備工事・情報通信工事）〈改修〉
- 県立尼崎・塚口統合新病院（空調設備工事）〈新築〉
- 東京都市サービス箱崎DHC大規模改修工事
（空調設備工事）〈改修〉
- 米軍横田基地カーゴハンドリングシステム（搬送設備）〈新築〉
- 南蒲生浄化センター災害復旧機械設備工事
（下水処理設備）〈新築〉

売上・利益推移(連結)

(単位:百万円)

	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度 A	2012年度 B	前年度対比 B-A
売上高	203,340	159,273	151,794	147,994	154,658	6,663
売上総利益	22,104	20,447	19,607	18,237	17,590	△647
うち設備工事事業	19,695	17,920	17,009	16,844	16,163	△680
うち不動産事業	2,409	2,526	2,597	1,392	1,426	33
売上総利益率	10.9%	12.8%	12.9%	12.3%	11.4%	△0.9%
うち設備工事事業	9.9%	11.6%	11.5%	11.6%	10.6%	△1.0%
販売費及び一般管理費	14,978	15,419	15,763	15,712	15,199	△513
営業利益(△は営業損失)	7,125	5,027	3,843	2,525	2,391	△134
営業利益率	3.5%	3.2%	2.5%	1.7%	1.5%	△0.2%
経常利益(△は経常損失)	6,900	5,456	4,239	2,268	2,680	411
特別損益(△は益)	277	137	463	617	7,271	△6,653
当期純利益(△は純損失)	3,283	3,141	2,124	176	△4,992	△5,168

四半期別業績(連結)

(単位:百万円)

	2011年度				2012年度			
	第1	第2	第3	第4	第1	第2	第3	第4
受注高	44,522	38,205	52,193	40,370	38,810	43,431	36,770	46,788
売上高	25,655	32,313	38,372	51,653	29,592	34,347	38,244	52,473
売上総利益	2,034	3,569	4,222	8,410	2,395	3,145	4,321	7,727
売上総利益率	7.9%	11.0%	11.0%	16.3%	8.1%	9.2%	11.3%	14.7%
販売費及び一般管理費	4,001	3,960	3,804	3,945	3,842	3,633	3,659	4,064
営業利益(△は営業損失)	△1,966	△391	418	4,464	△1,446	△487	662	3,662
営業利益率	△7.7%	△1.2%	1.1%	8.6%	△4.9%	△1.4%	1.7%	7.0%
経常利益(△は経常損失)	△1,799	△491	484	4,074	△1,240	△467	600	3,787
特別損益(△は益)	62	230	167	156	120	121	△18	7,047
当期純利益(△は純損失)	△1,132	△603	61	1,850	△865	△403	248	△3,971
工事損失引当金期末残高	311	400	467	497	474	593	586	801
工事損失引当金繰入繰戻額(△は益)	88	89	66	30	△23	118	△6	214
工事損失引当金対象工事の期末繰越工事残高	2,000	3,200	2,800	3,000	2,700	3,700	3,600	5,300

貸借対照表(連結)

(単位:百万円)

	2008年度末	2009年度末	2010年度末	2011年度末 A	2012年度末 B	前年度末 対比 B-A	増減率 (%)
流動資産	123,575	109,535	110,677	114,866	111,146	△3,719	△3.2
固定資産	53,089	53,771	47,824	48,254	55,331	7,076	14.7
投資有価証券	16,283	17,821	14,727	16,672	27,946	11,273	67.6
流動負債	79,031	63,800	61,544	65,860	73,540	7,679	11.7
工事損失引当金	391	376	222	497	801	303	60.9
固定負債	18,852	19,007	17,123	17,597	16,004	△1,592	△9.1
純資産額	78,780	80,498	79,833	79,662	76,932	△2,729	△3.4
その他有価証券評価差額金	2,150	3,155	1,740	2,538	6,631	4,092	161.2
総資産額	176,664	163,307	158,501	163,120	166,477	3,356	2.1
1株当たり純資産額(円)	1,065.77	1,119.40	1,115.41	1,113.70	1,106.32	△7.38	△0.7
自己資本比率(%)	44.6	49.3	50.3	48.8	46.2	△2.6	—
有利子負債(連結)	6,566	6,076	5,508	6,329	7,240	911	14.4

キャッシュ・フロー計算書(連結)

(単位:百万円)

	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度 A	2012年度 B	前年度対比 B-A
営業キャッシュ・フロー	19,177	1,294	11,554	△2,697	9,729	12,426
投資キャッシュ・フロー	1,726	△1,664	2,610	△1,046	△9,481	△8,435
財務キャッシュ・フロー	△4,377	△2,936	△1,883	△280	△1,028	△748
期末現金及び現金同等物	36,142	32,825	45,135	41,097	40,367	△729

【 営業キャッシュ・フローの内訳 】

経常利益(△は経常損失)	6,900	5,456	4,239	2,268	2,680	411
売上債権の増減額(増加:△)	37,461	2,546	5,196	△7,668	2,348	10,016
仕入債務の増減額(減少:△)	△26,843	△10,973	△254	6,404	480	△5,923
その他	1,659	4,265	2,373	△3,702	4,220	7,922

配当金と配当性向

	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度
1株当たり連結当期純利益(円)	44.45	42.86	29.67	2.46	△71.04
1株当たり配当金(円)	15	15	15	15	15
連結配当性向 (%)	33.7	35.0	50.6	609.8	-
期末株主数 (名)	3,817	3,699	3,881	4,015	4,169
期末株価 (円)	538	658	524	447	492
自己株式取得 (千株)	-	2,000	-	-	1,988
自己株式消却 (千株)	-	3,000	-	-	-

<参考>

ROE(自己資本当期純利益率)	4.1%	3.9%	2.7%	0.2%	△6.4%
ROA(総資産経常利益率)	3.5%	3.2%	2.6%	1.4%	1.6%

中期経営計画「SANKI VITAL PLAN 90th」3年目の重点施策

1. 総合エンジニアリングの推進

- ・各部門で策定した執行計画に基づいた計画の推進

2. 全社横断的な営業力の強化

- ・国内外全事業の横断的営業推進のため営業本部を設置
- ・復興プロジェクト・病院プロジェクトの推進

3. ライフサイクルエンジニアリングなどの成長戦略事業の拡大

- ・連結業績評価制度を導入し、子会社との連携をさらに推進してグループ力を強化

4. 海外事業の拡大

- ・東南アジア市場の受注拡大に向けてバンコク駐在員事務所を開設

5. 固定費の削減および保有資産の見直し等の経営効率化

6. 人材の育成と適正配置

- ・人事制度の改正、業績評価制度の改正

7. 業務プロセスの改善をつうじた業務の効率化

- ・現場支援のためITを利用して業務効率を向上、コストの削減を図る

8. リスク管理およびコーポレートガバナンスの強化による企業価値向上

- ・前年度に設置したリスク管理委員会で洗い出したリスクについて、項目ごとに管理を強化

2013年度 業績予想(連結)

(単位:百万円)

	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度 A	2013年度予想 B	増減 B-A	増減率 (%)
受注高	143,348	147,129	175,291	165,800	170,000	4,200	2.5
次期繰越高	77,641	72,976	100,272	111,414	111,414	-	-
売上高	159,273	151,794	147,994	154,658	170,000	15,342	9.9
売上総利益	20,447	19,607	18,237	17,590	18,700	1,110	6.3
うち設備工事事業	17,920	17,009	16,844	16,163	18,500	2,337	14.5
売上総利益率	12.8%	12.9%	12.3%	11.4%	11.0%	△0.4%	-
うち設備工事事業	11.6%	11.5%	11.6%	10.6%	10.9%	0.3%	-
営業利益	5,027	3,843	2,525	2,391	3,200	809	33.8
経常利益	5,456	4,239	2,268	2,680	3,500	820	30.6
当期純利益	3,141	2,124	176	△4,992	2,000	6,992	-

2013年度 セグメント別業績予想(連結)

(単位:百万円)

	受注高			売上高		
	2012年度 (実績)	2013年度 (予想)	差額	2012年度 (実績)	2013年度 (予想)	差額
建築設備	136,144	139,000	2,856	128,626	138,000	9,374
機械システム	10,817	11,000	183	6,501	11,000	4,499
環境システム	16,623	19,000	2,377	17,145	20,000	2,855
設備工事業計	163,585	169,000	5,415	152,273	169,000	16,727
不動産事業	2,747	1,000	△1,747	2,747	1,000	△1,747
その他	-	500	-	-	500	-
調整額	△533	△500	33	△362	△500	△138
合計	165,800	170,000	4,200	154,658	170,000	15,342

* 2013年度(予想)には、新規連結による増加分をその他に見込んでいる

将来の見通しに対するご留意事項

本資料における記述のうち、過去または現在の事実に関するものを除いては、5月13日時点で入手可能な情報に基づいてなされた当社の予測、想定、評価および判断によるものです。

従いまして、かかる予測等に含まれる不確定要素や将来の経済環境の変化などを含む種々の要因によって影響を受ける可能性があり、当社の将来の業績、経営結果等と異なる可能性があります。

<主な要因>

- 天災等による経済全般の影響
- 主要市場(特に国内建設市場)における需要の急激な変動
- 取引先の信用リスク
- 資機材価格および労務費の急激な変動
- 株式相場の変動
- 退職給付費用および債務の増加
- 設備工事等における事故および災害
- 不動産事業におけるリスク

本件に関する問い合わせ先
管理本部広報部

TEL:03-6367-7041

【補足資料】

売上・利益推移(連結)

・賃貸不動産等の減損損失を特別損失(70億7千1百万円)に計上

(単位:百万円)

	2011年度	率 (%)	2012年度	率 (%)	差額	増減率 (%)
完成工事高	145,170	[98.1]	151,910	[98.2]	6,740	4.6
不動産事業等売上高	2,824	[1.9]	2,747	[1.8]	△76	△2.7
売上高	147,994	100.0	154,658	100.0	6,663	4.5
完成工事総利益	16,844	(11.6)	16,163	(10.6)	△680	△4.0
不動産事業等総利益	1,392	(49.3)	1,426	(51.9)	33	2.4
売上総利益	18,237	12.3	17,590	11.4	△647	△3.5
販売費及び一般管理費	15,712	10.6	15,199	9.9	△513	△3.3
営業利益	2,525	1.7	2,391	1.5	△134	△5.3
営業外収益	691	0.5	951	0.6	260	37.7
営業外費用	947	0.7	662	0.4	△284	△30.0
経常利益	2,268	1.5	2,680	1.7	411	18.1
特別利益	598	0.4	74	0.0	△523	△87.6
特別損失	1,215	0.8	7,345	4.7	6,129	504.3
税金等調整前当期純利益	1,651	1.1	△4,591	△3.0	△6,242	—
当期純利益	176	0.1	△4,992	△3.2	△5,168	—

* []書きは構成比を表す

* ()書きは各々の利益率を表す

売上・利益推移(個別)

・賃貸不動産等の減損損失を特別損失(70億7千1百万円)に計上

(単位:百万円)

		2011年度	率 (%)	2012年度	率 (%)	差額	増減率 (%)
売	完成工事高	132,083	[97.9]	138,158	[98.1]	6,074	4.6
	不動産事業等売上高	2,824	[2.1]	2,747	[1.9]	△76	△2.7
	売上高	134,908	100.0	140,906	100.0	5,998	4.4
売	完成工事総利益	14,597	(11.1)	13,809	(10.0)	△787	△5.4
	不動産事業等総利益	1,392	(49.3)	1,426	(51.9)	33	2.4
売	売上総利益	15,990	11.9	15,236	10.8	△754	△4.7
販売費及び一般管理費		14,627	10.9	14,154	10.0	△472	△3.2
営業利益		1,362	1.0	1,081	0.8	△281	△20.6
営業外収益		976	0.7	1,222	0.8	246	25.2
営業外費用		546	0.4	751	0.5	204	37.4
経常利益		1,792	1.3	1,552	1.1	△239	△13.4
特別利益		597	0.4	74	0.0	△523	△87.6
特別損失		1,687	1.2	7,344	5.2	5,657	335.2
税金等調整前当期純利益		702	0.5	△5,717	△4.1	△6,420	—
当期純利益		△199	△0.1	△5,587	△4.0	△5,387	—

*〔〕書きは構成比を表す

*()書きは各々の利益率を表す