

2022年度決算概要

2023年5月12日

カイトキを
カタチに。



☆決算のポイント

受注高は建築設備を中心とした大型工事の受注により増加、豊富な次期繰越高を確保
売上高は前年度から減収、売上総利益は当年度に完成売上となる物件が減少したこと等により、
工事採算の改善が進まなかったことで減益

〈受注〉 228,554百万円（前年度 202,250百万円）

- 建築設備、機械システムは前年度比で増加
- 環境システムは前年度に大型工事を受注したことによる反動で減少

〈売上〉 190,865百万円（前年度 193,189百万円）

- 建築設備は前年度比で横ばい、機械システムは前年度からの繰越工事減少等により減収

〈利益〉 売上総利益 27,012百万円（前年度 30,223百万円）

- 建築設備の利益率低下、機械システムの減収および利益率低下により減益
- 建築設備は当年度に完成売上となる物件が減少したことにより工事採算の改善が進まなかったことが影響
- 資材価格高騰の影響を抑えるため早期発注を実施、価格交渉による原価低減は前年度に比べ鈍化

〈次期繰越高〉 188,426百万円（前年度 150,737百万円）

- 建築設備、機械システムは前年度比で増加し、豊富な次期繰越高を確保

〈2023年度連結業績予想〉（前年度実績比）

- 受注 190,000百万円（△38,554百万円） 売上 210,000百万円（+19,135百万円）
経常利益 8,000百万円（+1,753百万円）

〈株主還元〉

- 中期経営計画“Century 2025” Phase 3における財務・資本政策に基づき実施
- 普通配当70円に特別配当5円を加え、通期75円の配当還元を実施
- 1,500千株の自己株式取得と消却を実施
- 配当性向87.4%、総還元性向136.4%

1

2022年度業績

2

2022年度貸借対照表
キャッシュ・フロー計算書

3

2023年度業績予想

4

株主還元

5

補足資料



FY2022 Results

2022年度業績

2022年度 累計期間業績（連結）

（単位：百万円）

	2020年度	2021年度	2022年度	前年度対比	増減率 (%)
受注高	195,580	202,250	228,554	26,303	13.0
次期繰越高	141,676	150,737	188,426	37,688	25.0
売上高	190,067	193,189	190,865	△2,323	△1.2
完成工事高	187,559	190,646	188,258	△2,387	△1.3
不動産事業等売上高	2,507	2,542	2,607	64	2.5
売上総利益	28,754	30,223	27,012	△3,211	△10.6
完成工事総利益	27,765	29,216	26,040	△3,175	△10.9
不動産事業等総利益	988	1,007	971	△35	△3.5
売上総利益率 (%)	15.1	15.6	14.2	△1.4 _{pt.}	—
販売費及び一般管理費	21,255	21,110	21,603	492	2.3
営業利益	7,498	9,112	5,409	△3,703	△40.6
営業外損益	698	704	837	132	18.8
経常利益	8,196	9,817	6,247	△3,570	△36.4
特別損益（△は損）	△399	△303	688	992	—
親会社株主に帰属する当期純利益	5,901	6,489	4,750	△1,738	△26.8

四半期別業績（連結）

（単位：百万円）

	2020年度				2021年度				2022年度			
	第1	第2	第3	第4	第1	第2	第3	第4	第1	第2	第3	第4
受注高	47,660	55,575	43,211	49,132	56,023	40,482	49,288	56,456	46,974	71,939	62,749	46,890
売上高	38,253	42,611	48,351	60,851	38,737	45,332	51,652	57,466	33,450	40,059	52,203	65,152
売上総利益	5,120	5,637	7,414	10,582	4,661	6,396	8,901	10,264	3,948	5,213	7,546	10,304
売上総利益率（%）	13.4	13.2	15.3	17.4	12.0	14.1	17.2	17.9	11.8	13.0	14.5	15.8
販売費及び一般管理費	5,274	4,976	5,064	5,939	4,940	5,092	4,976	6,101	5,209	5,212	5,193	5,987
営業利益（△は損）	△154	660	2,350	4,642	△278	1,303	3,924	4,162	△1,260	0	2,352	4,316
営業利益率（%）	△0.4	1.5	4.9	7.6	△0.7	2.9	7.6	7.2	△3.8	0.0	4.5	6.6
経常利益（△は損）	66	776	2,527	4,826	△13	1,324	4,233	4,272	△860	109	2,688	4,310
特別損益（△は損）	△82	△243	△40	△33	△1	11	△97	△215	25	△170	△18	852
親会社株主に帰属する 当期純利益（△は損）	11	809	1,647	3,431	△35	899	2,820	2,805	△637	△132	1,754	3,766

セグメント別受注動向（連結）

（単位：百万円）

セグメント	2020年度	2021年度	2022年度	前年度対比	増減率（%）
ビル空調衛生	65,371	58,603	74,802	16,198	27.6
産業空調	59,234	63,113	78,082	14,968	23.7
電気	21,472	27,856	28,542	685	2.5
ファシリティシステム	10,690	10,930	13,383	2,452	22.4
建築設備計	156,768	160,504	194,809	34,304	21.4
機械システム	7,858	8,914	11,654	2,739	30.7
環境システム	28,710	30,640	19,929	△10,710	△35.0
プラント設備計	36,569	39,554	31,583	△7,971	△20.2
設備工事計	193,338	200,059	226,393	26,333	13.2
不動産	2,375	2,410	2,471	61	2.5
その他	609	563	542	△21	△3.8
調整額*	△742	△782	△853	△70	—
合計	195,580	202,250	228,554	26,303	13.0

*各セグメントに含まれている内部取引は、「調整額」で消去している

セグメント別売上動向（連結）

（単位：百万円）

セグメント	2020年度	2021年度	2022年度	前年度対比	増減率（%）
ビル空調衛生	55,293	62,146	59,392	△2,753	△4.4
産業空調	64,152	57,363	58,933	1,569	2.7
電気	24,941	24,933	25,668	734	2.9
ファシリティシステム	11,113	11,040	11,784	744	6.7
建築設備計	155,501	155,484	155,778	294	0.2
機械システム	8,973	9,666	7,661	△2,005	△20.7
環境システム	23,560	25,842	25,200	△642	△2.5
プラント設備計	32,533	35,509	32,861	△2,648	△7.5
設備工事計	188,035	190,993	188,640	△2,353	△1.2
不動産	2,375	2,410	2,471	61	2.5
その他	815	566	556	△10	△1.9
調整額*	△1,158	△781	△802	△20	—
合計	190,067	193,189	190,865	△2,323	△1.2

*各セグメントに含まれている内部取引は、「調整額」で消去している

セグメント別売上総利益（連結）

（単位：百万円）

セグメント		2020年度	2021年度	2022年度	前年度対比	増減率（%）
セグメント別売上総利益	ビル空・産空・電気	21,038	22,086	19,052	△3,034	△13.7
	ファシリティシステム	2,215	2,323	2,239	△84	△3.6
	建築設備 計	23,253	24,409	21,291	△3,118	△12.8
	機械システム	1,556	1,586	772	△814	△51.3
	環境システム	3,176	3,547	4,370	823	23.2
	プラント設備 計	4,732	5,133	5,143	9	0.2
	設備工事 計	27,986	29,543	26,434	△3,109	△10.5
	不動産	866	876	844	△32	△3.7
	その他	101	69	51	△18	△26.3
	調整額	△199	△266	△317	△51	—
合計	28,754	30,223	27,012	△3,211	△10.6	

2

FY2022
Balance Sheet and Statement of Cash Flows

2022年度 貸借対照表 キャッシュ・フロー計算書

貸借対照表（連結）

（単位：百万円）

	2021年度末	2022年度末	前年度末対比	増減率（%）
流動資産	125,742	115,512	△10,230	△8.1
現金預金	42,779	24,949	△17,829	△41.7
有価証券	5,999	4,000	△1,999	△33.3
受取手形・電子記録債権・ 完成工事未収入金等・契約資産	66,761	77,141	10,379	15.5
固定資産	57,866	56,793	△1,073	△1.9
投資有価証券	30,447	28,010	△2,436	△8.0
流動負債	79,210	69,649	△9,560	△12.1
電子記録債務	2,588	1,667	△921	△35.6
工事未払金	37,932	35,074	△2,857	△7.5
固定負債	10,121	11,742	1,620	16.0
純資産額	94,278	90,913	△3,364	△3.6
自己株式	△5,243	△5,335	△91	—
総資産額	183,609	172,305	△11,303	△6.2
1株当たり純資産額（円）	1,685.20	1,666.36	△18.84	△1.1
自己資本比率（%）	51.2	52.6	1.4 _{pt.}	—
有利子負債（連結）	9,205	8,074	△1,131	△12.3

キャッシュ・フロー計算書（連結）

○現金および現金同等物の残高は前年度末より減少

- ・営業キャッシュ・フローの減少は、主に売上債権の増加、取引先に対する支払条件の改善および税金等の支払いをおこなったことによる
- ・投資キャッシュ・フローの減少は、主に有形・無形固定資産の取得が投資有価証券の売却を上回ったことによる
- ・財務キャッシュ・フローの減少は、主に財務・資本政策に基づく配当金の支払いおよび自己株式の取得による

（単位：百万円）

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
営業キャッシュ・フロー	6,786	11,940	△483	18,529	△10,584
投資キャッシュ・フロー	△3,775	△303	△1,423	△3,384	△969
財務キャッシュ・フロー	△5,215	△8,955	△6,974	△7,518	△8,327
期末現金及び現金同等物	42,612	45,946	37,087	44,779	24,949
設備投資	6,110	2,197	2,178	1,620	2,279
減価償却費	1,340	1,643	1,700	1,587	1,511



FY2023 Forecast

2023年度 業績予想

2023年度 業績予想（連結）

（単位：百万円）

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度 A	2023年度 期初予想 B	差額 B-A	増減率 (%)
受注高	217,096	194,018	195,580	202,250	228,554	190,000	△38,554	△16.9
次期繰越高	149,495	136,163	141,676	150,737	188,426	168,426	△20,000	△10.6
売上高	212,314	207,684	190,067	193,189	190,865	210,000	19,135	10.0
売上総利益	31,684	32,110	28,754	30,223	27,012	30,000	2,988	11.1
売上総利益率 (%)	14.9	15.5	15.1	15.6	14.2	14.3	0.1 pt.	—
営業利益	10,637	10,674	7,498	9,112	5,409	7,500	2,091	38.6
経常利益	11,204	11,224	8,196	9,817	6,247	8,000	1,753	28.1
親会社株主に帰属する 当期純利益	9,046	7,576	5,901	6,489	4,750	5,300	550	11.6

1株当たり配当金 普通配当 (円)	40	70	70	70	70	70	—	—
1株当たり配当金 特別配当 (円)	20	25	10	15	5	—	△5	—
1株当たり配当金 計 (円)	60	95	80	85	75	70	△5	—

2023年度 セグメント別受注・売上予想（連結）

（単位：百万円）

セグメント	2023年度 受注高予想	2023年度 売上高予想
ビル空調衛生	43,000	57,000
産業空調	73,000	74,000
電気	25,000	27,000
ファシリティシステム	12,000	12,000
建築設備計	153,000	170,000
機械システム	12,000	12,000
環境システム	23,000	26,000
プラント設備計	35,000	38,000
設備工事計	188,000	208,000
不動産	2,400	2,400
その他	500	500
調整額*	△900	△900
合計	190,000	210,000

*各セグメントに含まれている内部取引は、「調整額」で消去している

4

Shareholder Returns

株主還元

配当金他

- 中期経営計画“Century 2025” Phase3における財務・資本政策に基づき実施
- 普通配当70円に特別配当5円を加え、通期75円の配当還元を実施
- 1,500千株の自己株式取得と消却を実施
- 配当性向87.4%、総還元性向136.4%

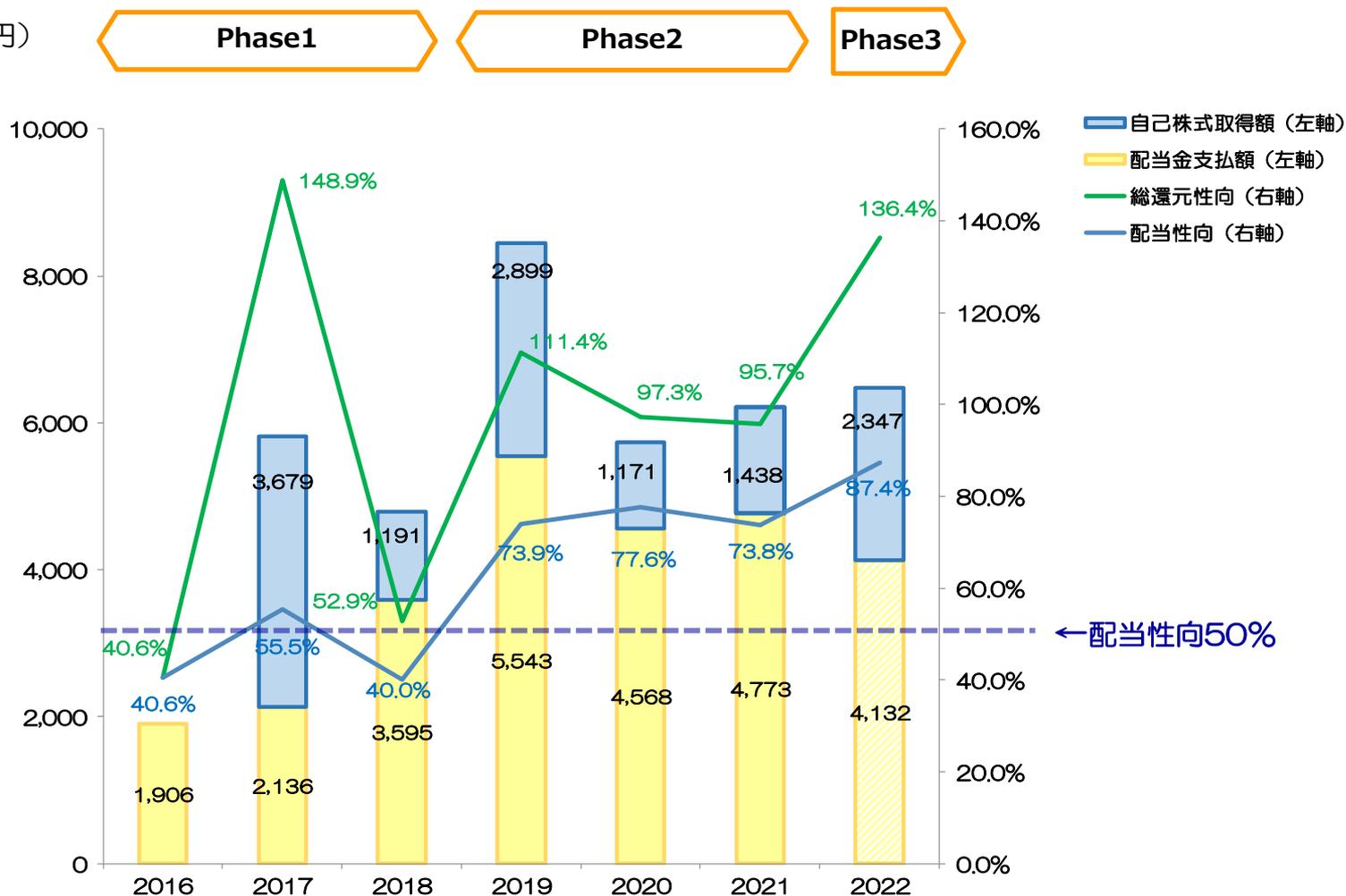
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
1株当たり当期純利益 (円)	150.02	128.51	103.12	115.13
1株当たり配当金 普通配当 (円)	40	70	70	70
1株当たり配当金 特別配当 (円)	20	25	10	15
1株当たり配当金 計 (円)	60	95	80	85
配当性向 (%)	40.0	73.9	77.6	73.8
総還元性向 (%)	52.9	111.4	97.3	95.7
期末株主数 (名)	3,381	4,216	14,861	14,524
期末株価 (円)	1,210	1,211	1,453	1,398
自己株式取得 (千株)	1,000	1,958	1,000	1,000
自己株式消却 (千株)	1,000	2,000	1,000	—

2022年 9月	2022年度 (通期)
△13.79	85.80
35	70
—	5
35	75
	87.4
	136.4
13,154	13,675
1,585	1,464
80	1,500
1,500	1,500

ROE (自己資本当期純利益率) (%)	10.3	8.6	6.6	7.0
ROA (総資産経常利益率) (%)	6.0	6.0	4.7	5.5

	5.1
	3.5

(単位：百万円)





Supplementary Materials

補足資料

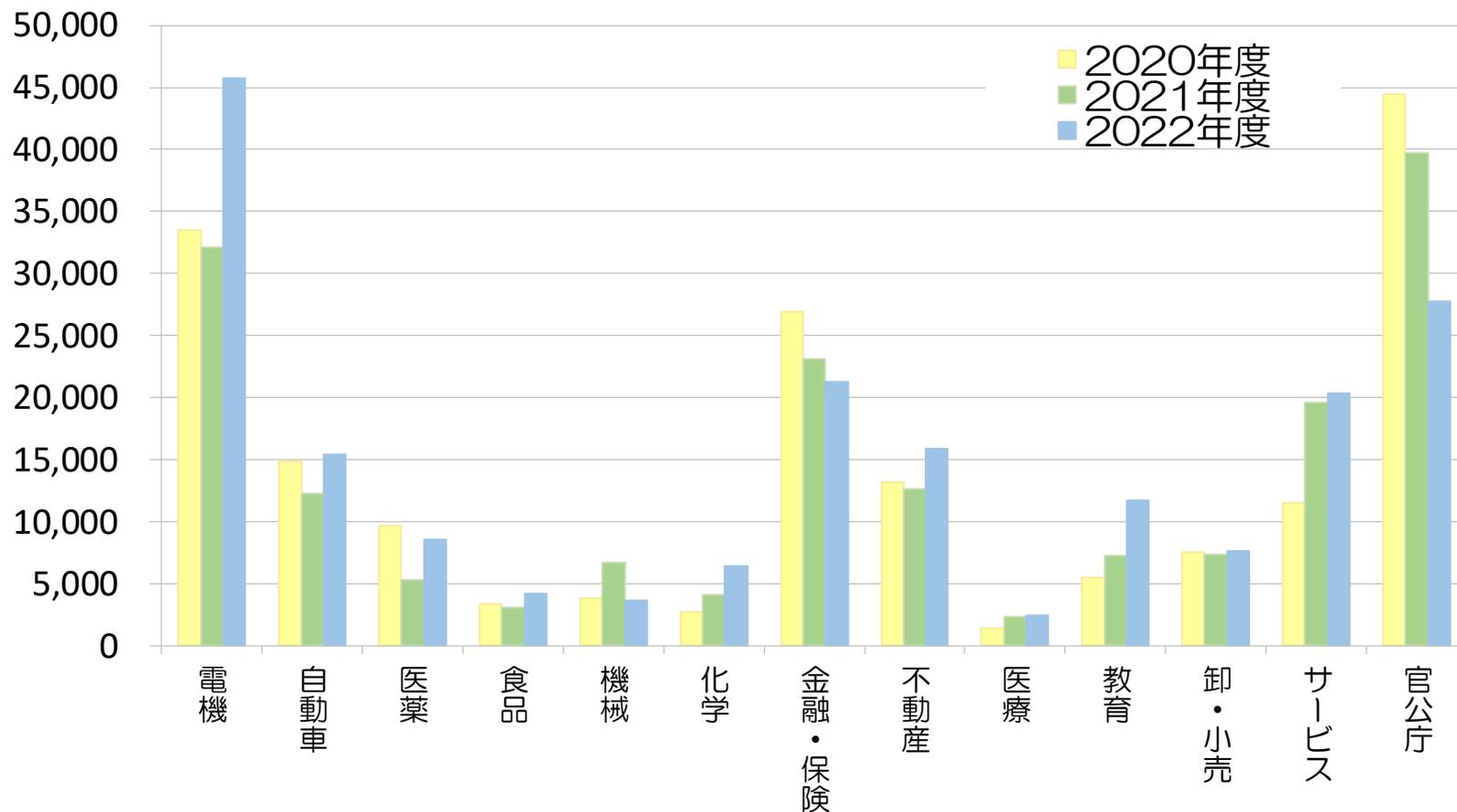
要素別受注動向

(単位：百万円)

	2019年度	2020年度	2021年度 A	2022年度 B	前年度 対比 B-A
受注高（個別：建築設備）	147,191	149,278	151,747	186,466	34,718
間接受注高（個別：建築設備）	48,238	63,544	62,299	89,922	27,622
間接受注工事高比率（個別：建築設備）（%）	32.8	42.6	41.1	48.2	7.1 pt.
受注高（連結）	194,018	195,580	202,250	228,554	26,303
海外工事受注高（連結）	3,143	2,789	4,283	3,021	△1,261
海外工事受注高比率（連結）（%）	1.6	1.4	2.1	1.3	△0.8 pt.
リニューアル工事受注高（連結）	112,909	109,585	108,561	126,147	17,586
リニューアル工事受注高比率（連結）（%）	58.2	56.0	53.7	55.2	1.5 pt.
<参考>リニューアル工事売上高（連結）	114,208	101,147	107,855	112,556	4,701

主要業種別受注動向（連結）

（単位：百万円）



主な大型受注工事物件

○大型受注工事物件

物件名	工事種目	工事種類	所在地
日本橋一丁目中地区第一種市街地再開発	衛生設備工事	新築	東京
(仮称) NEC府中事業場新棟新設工事	空調・衛生設備工事	新築	東京
(仮称) パナソニック(株)末広町ビル計画	空調・衛生設備工事	新築	大阪
下山Ⅳ期施設建設工事 3号館	空調・衛生設備工事	新築	愛知
春日井浄水場活性炭注入設備工事	上下水設備工事	新築	愛知
大阪市立美術館大規模改修工事	空調設備工事	改修	大阪
(仮称) 元新道小学校跡地活用計画(ホテル棟)	空調・衛生設備工事	新築	京都
TWC Phase1 空調・衛生・電気設備工事	空調・衛生・電気設備工事	新築	静岡
(仮称) 天神一丁目北14番街区ビル新築工事	空調・衛生・電気設備工事	新築	福岡
フェニテックセミコンダクター鹿児島工場5号館 3階クリーンルーム化工事	空調・電気設備工事	改修	鹿児島
葛西水再生センター北系反応槽機械設備再構築その4工事	上下水設備工事	更新	東京

* 物件名は当社において使用している名称であり、工事契約上の名称と異なる場合がある

他14件

主な大型完成工事物件

○大型完成工事物件

物件名	工事種目	工事種類	所在地
日本電産株式会社向日町プロジェクトC棟建築他工事	空調・衛生設備工事	新築	京都
川西市立総合医療センター	衛生設備工事	新築	兵庫
邑智クリーンセンター新可燃ごみ共同処理施設建設工事	廃棄物処理設備工事	新築	島根
日本生命新淀屋橋ビル新築工事	空調・衛生・電気設備工事	新築	大阪
ビオフェルミン製薬新工場建設工事	空調設備工事	新築	兵庫
Toyota Technical Center Shimoyama 衛生電気設備工事	衛生・電気設備工事	新築	愛知
大手町野村ビル	空調設備工事	改修	東京
山形県立新庄病院	空調設備工事	新築	山形
成田空港T3南側増築・アクセス通路他整備工事	空調・衛生設備工事	増築	千葉
平和堂多賀デリカセンター建設工事	空調・衛生設備工事	新築	滋賀
SUMCO TECHXIV長崎工場N6増築棟	空調・衛生設備工事	増築	長崎
エス・ユー・開発新焼却炉建設工事	廃棄物処理設備工事	新築	秋田

*物件名は当社において使用している名称であり、工事契約上の名称と異なる場合がある

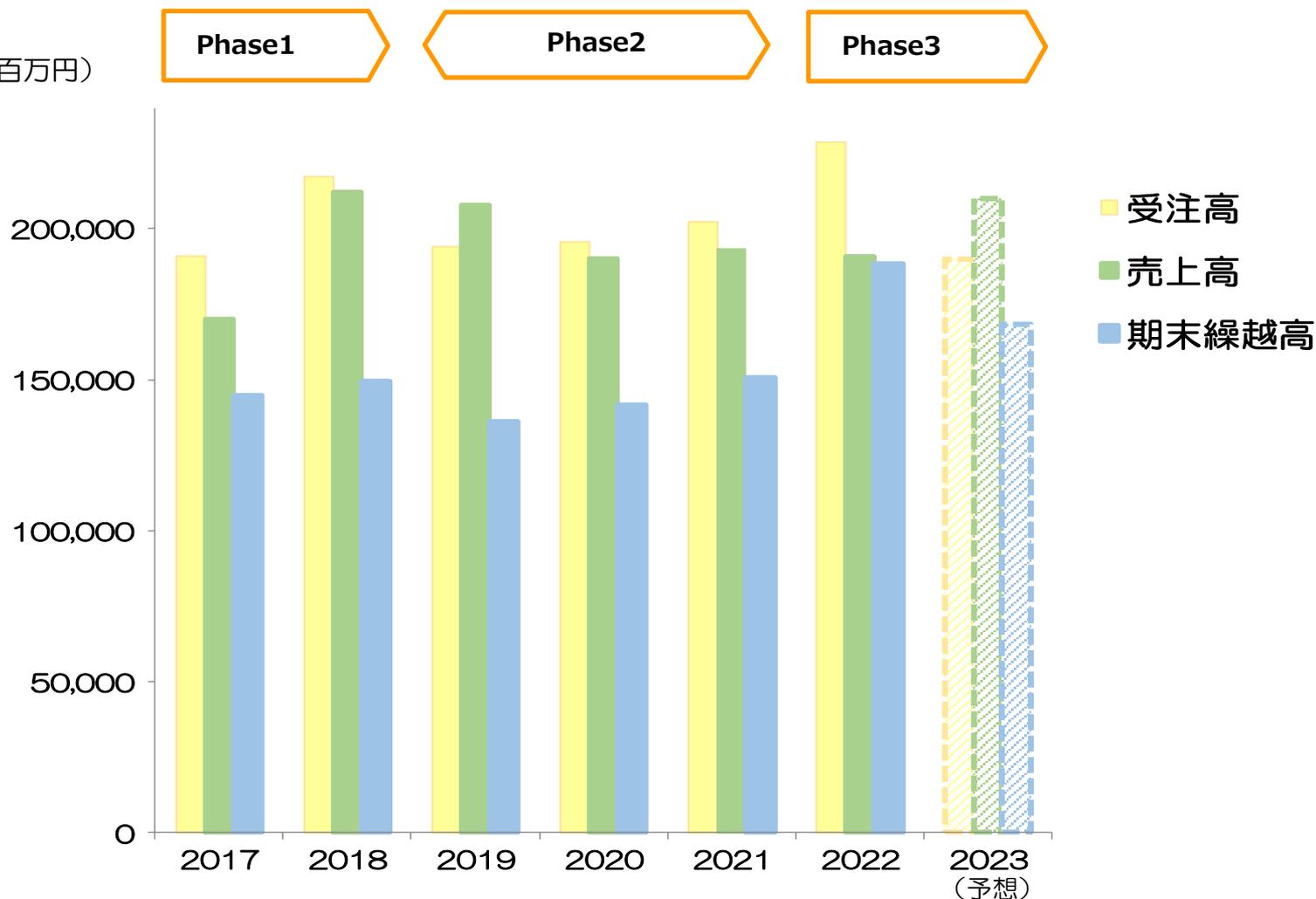
他3件

10億円以上の大型受注物件（建物用途別）

	2020年度		2021年度		2022年度	
事務所	4件	27件 (48,483 百万円) *うち直接受注 12件 間接受注 15件	3件	25件 (47,103 百万円) *うち直接受注 11件 間接受注 14件	6件	25件 (63,103 百万円) *うち直接受注 9件 間接受注 16件
校舎・講堂	1件		—		2件	
病院・療養所	3件		1件		1件	
多目的ビル	—		1件		1件	
ホテル・旅館	—		—		1件	
店舗	—		1件		—	
公会堂・文化会館	—		1件		—	
工場	6件		7件		6件	
試験・研究所	3件		2件		3件	
その他屋内	3件		5件		2件	
鉄道・空港施設	1件		—		1件	
上・下水処理場	5件		2件		2件	
廃棄物処理場	1件		2件		—	

“Century 2025” における業績推移（連結）＜受注・売上＞

(単位：百万円)



“Century 2025” における業績推移（連結） <利益>

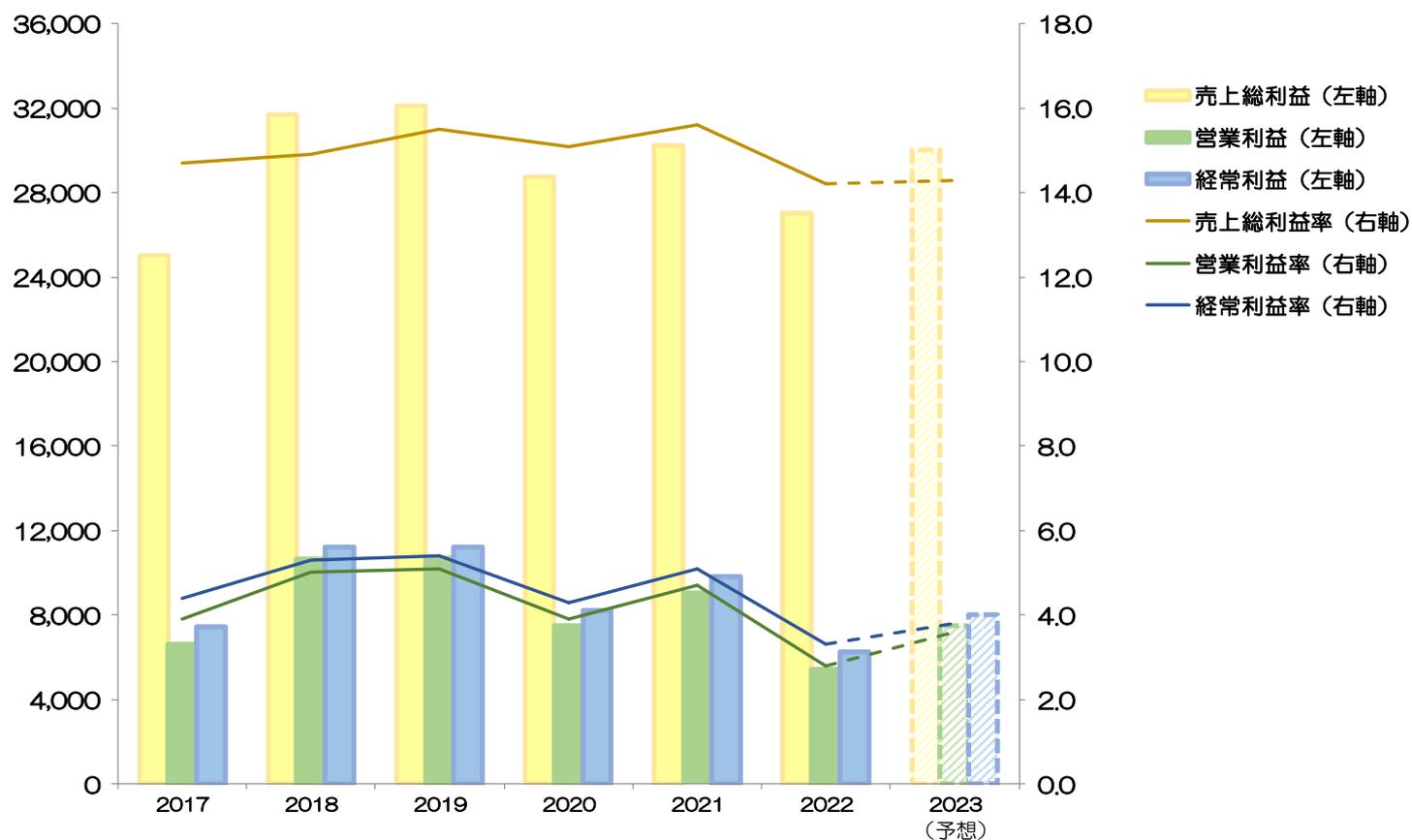
(単位：百万円)

Phase1

Phase2

Phase3

(%)



カイツキを サステナブルに。



本資料に記載されている業績予想等の将来に関する記述は、5月12日時点で入手可能な情報から得られた判断に基づいており、実際の業績は様々な要素により記載の数値とは異なる結果となる可能性があります

本件に関する問い合わせ先

 **三機工業株式会社**

経営企画室広報・IR部

Tel : 03-6367-7041