

2017年 6月21日

所有する神奈川県大和市の土地の有効活用について

三機工業株式会社(社長:長谷川 勉、以下「当社」)は、所有する神奈川県大和市の土地を、日本生命保険相互会社(社長:筒井義信、以下「日本生命」)に賃貸し、日本生命において当土地上に大型物流施設を開発することで合意に至りましたのでお知らせいたします。

当社は、昨年11月ならびに本年5月に公表している「当社大和地区再開発計画」の中で、保有不動産である三機大和ビル地区および現大和事業所地区を有効活用する計画を現在進めております。

今回賃貸する土地については、現大和事業所内の製造工場を集約する中で生じるスペースであり、この土地賃貸はまさに当社保有資産の有効活用を図る観点からの取組みであります。

今回の賃貸土地の敷地面積は約 41,300 m²(約 12,500 坪)であり、当社はこの土地賃貸により、長期間における安定収入を見込んでおります。

【所有地の概要】

- 所在地: 神奈川県大和市下鶴間
- 敷地面積: 約 41,300 m² (約 12,500 坪)

<広域図>



<近郊図>



以上