

STeP (大和地区再開発) 計画

※STeP=Sanki Techno Park

2017年5月12日
三機工業株式会社

STeP計画①（2016年度進捗）

1. Sanki Techno Center 準備工事着手
2. 機械システム事業部門製造工場の再編計画決定
3. 保有資産（工場再編後の空きスペース）の有効活用計画立案

投資金額：Sanki Techno Center（約35億円）
機械システム新工場（約20億円）
工場再編時の解体費用（約13億円）

STeP計画②（施設整備計画）

1. Sanki Techno Centerの構築

2. 機械システム製造工場の再編

準備工事着手

旧A館

SRC造地上6階地下1階
延床面積約45,000㎡

旧C館

三機大和ビル
(旧B館、賃貸中)

標準品工場

標準品工場の
位置に建替え

敷地面積
約11,000㎡
建屋面積
約5,500㎡

賃貸不動産
として整備

(ピオトープはSanki Techno Center敷地内に移転整備)

事務2号棟

軽量品工場

重量品工場

ピオトープ

事務1号棟

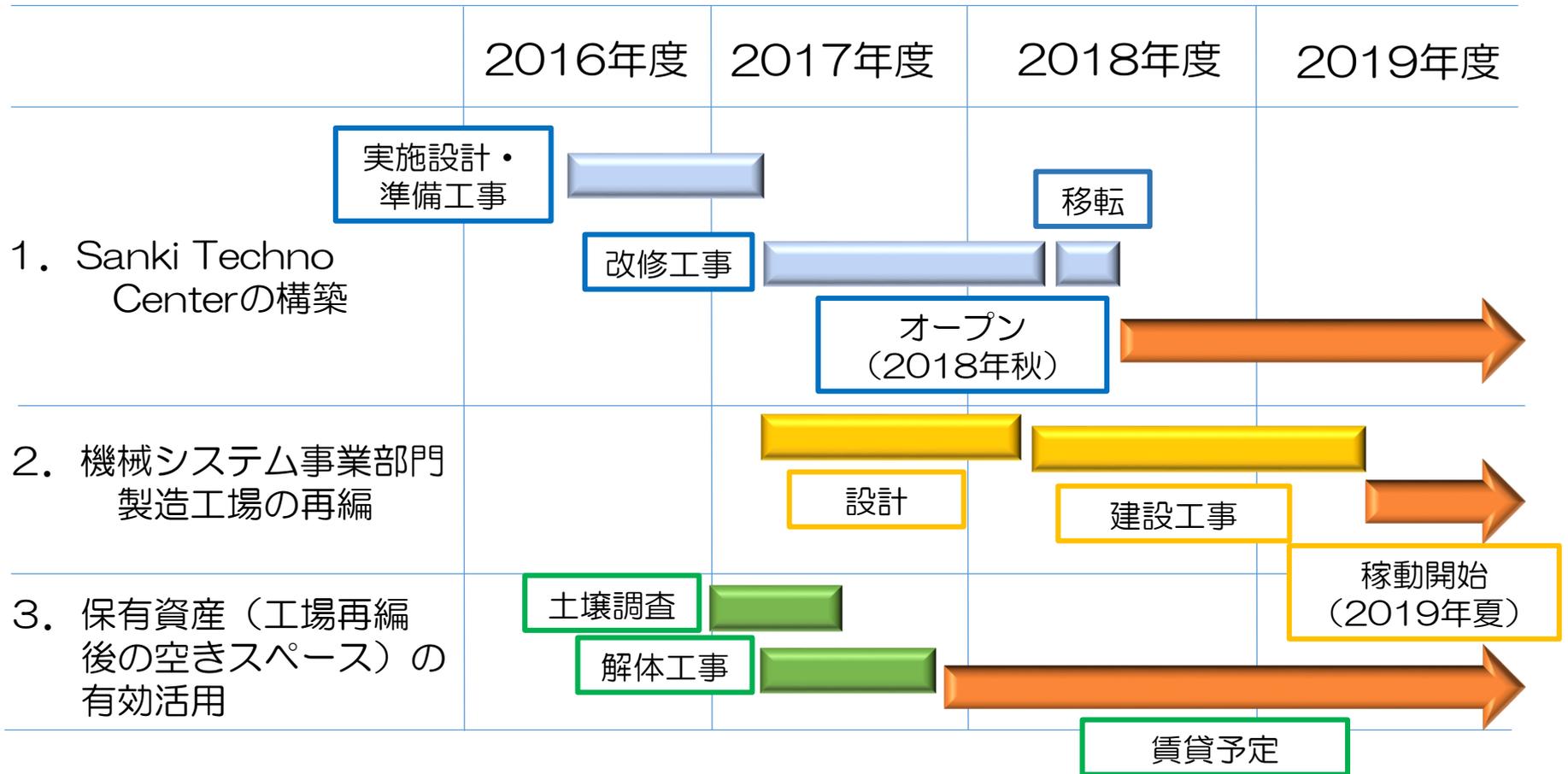
技術研究所

詳細検討中

三機湘南研修センター
(横須賀市)

3. 保有資産の有効活用

STeP計画③（スケジュール）



以上